

Инвестор:

Заказчик: ТСЖ «Строителей28»

Подрядчик: ООО "Изомат-Групп"

Стройка: Владимирская область, г. Ковров, улица Строителей, 28

Форма по ОКУД

Код

0322001

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

917

дата

20

09

17

Вид операции

## СПРАВКА

| Номер документа | Дата составления |
|-----------------|------------------|
| 28              | 22.06.2018       |

| Отчетный период |            |
|-----------------|------------|
| с               | по         |
| до 04.12г.      | 31.05.18г. |

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

| Номер п/п | Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат                        | Код | Стоимость выполненных работ и затрат, руб. |               |                                  |
|-----------|--|-----|--|---------------|----------------------------------|
|           |  |     | с начала проведения работ                  | с начала года | в том числе за отчетный период   |
| 1         | 2  | 3   | 4  | 5             | 6                                |
| 1         | Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:<br><br>многоквартирный жилой дом<br>ремонт мягкой кровли | 1   | 1 323 650,20                               | 1 323 650,20  | 1 323 650,20<br><br>1 323 650,20 |

Итого

1 323 650,20

Сумма НДС

238 257,04

Всего с учетом НДС

1 561 907,24

Заказчик: ТСЖ «Строителей28»

С.В.Винниченко

М П

Подрядчик (субподрядчик): ООО "Изомат-Групп"

М П

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России  
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -  
Заказчик (Генподрядчик) - ТСЖ «Строителей28»  
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Изомат-Групп"  
Стройка - Владимирская область, г. Ковров, улица Строителей, 28  
Объект - многоквартирный жилой дом

|                            |            |
|----------------------------|------------|
| Форма по ОКУД              | Код        |
| по ОКПО                    | 0322005    |
| по ОКПО                    |            |
| по ОКПО                    |            |
| Вид деятельности по ОКДП   |            |
| Договор подряда (контракт) | номер      |
|                            | 0917       |
|                            | дата       |
|                            | 20.09.2017 |
| Вид операции               |            |

| Номер документа | Дата составления | Отчетный период |          |
|-----------------|------------------|-----------------|----------|
|                 |                  | с               | по       |
| 28              | 22.06.2018       | 20.09.18        | 31.03.19 |

АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №02-01-01, ремонт мягкой кровли

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

1561,907 тыс. руб.

Средства на оплату труда

285,073 тыс. руб.

Сметная трудоемкость

1885,36 чел. час

| № пп                               | Обоснование     | Наименование   | Ед. изм.                        | Кол.   |        | Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб. |           |
|------------------------------------|-----------------|--|---------------------------------|--------|--------|--|-----------|
|                                    |                 |  |                                 | на ед. | всего  | на единицу измерения                                 | общая     |
| 1                                  | 2               | 3  | 4                               | 5      | 6      | 7  | 8         |
| <b>Раздел 1.</b>                   |                 |  |                                 |        |        |  |           |
| 1                                  | ТЕР46-04-008-01 | Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (примыкания)   | 100 м2 покрытия                 |        | 1,641  | 2077,38  | 3408,98   |
|                                    |                 | Затраты труда рабочих (ср 2)   | чел. час                        | 14,38  | 23,6   | 134,16   | 3166,18   |
| 1. 030403                          |                 | Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)   | маш. час                        | 6,22   | 10,21  | 23,82  | 243,2     |
|                                    |                 | Накладные расходы от ФОТ   |                                 |        |        | 84%=110%*(0.9*0.85)                                  | 2659,31   |
|                                    |                 | Сметная прибыль от ФОТ   |                                 |        |        | 48%=70%*(0.85*0.8)                                   | 1519,61   |
|                                    |                 | Всего с НР и СП  |                                 |        |        |  | 7587,9    |
| 2                                  | ТЕР46-04-008-01 | Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов  | 100 м2 покрытия                 |        | 15,41  | 2077,38  | 32012,43  |
|                                    |                 | Затраты труда рабочих (ср 2)   | чел. час                        | 14,38  | 221,6  | 134,16   | 29729,86  |
| 1. 030403                          |                 | Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)   | маш. час                        | 6,22   | 95,85  | 23,82  | 2283,15   |
|                                    |                 | Накладные расходы от ФОТ   |                                 |        |        | 84%=110%*(0.9*0.85)                                  | 24972,6   |
|                                    |                 | Сметная прибыль от ФОТ   |                                 |        |        | 48%=70%*(0.85*0.8)                                   | 14270,05  |
|                                    |                 | Всего с НР и СП  |                                 |        |        |  | 71255,08  |
| 3                                  | ТЕРп58-16-3     | Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2  | 100 мест                        |        | 6,164  | 29045,95   | 179039,24 |
|                                    |                 | Затраты труда рабочих (ср 3,3)   | чел. час                        | 129,9  | 800,7  | 152,39   | 122018,67 |
|                                    |                 | Затраты труда машинистов   | чел. час                        | 1,38   | 8,51   |  |           |
| 1. 030401                          |                 | Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)  | маш. час                        | 2,1    | 12,94  | 6,06   | 78,42     |
| 2. 050101                          |                 | Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин  | маш. час                        | 1,38   | 8,51   | 566,37   | 4819,81   |
|                                    |                 |  |                                 |        |        | 173,03   | 1472,49   |
|                                    |                 | Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические  | маш. час                        | 1,38   | 8,51   | 4,72   | 40,17     |
| 4. 101-1305                        |                 | Портландцемент общестроительного назначения бездобавочный, марки 400   | т                               | 0,021  | 0,1294 | 5479,32  | 709,02    |
| 3                                  | 5. 402-0005     | Раствор готовый кладочный цементный марки 150  | м3                              | 2,14   | 13,19  | 3894,67  | 51370,7   |
|                                    |                 | Накладные расходы от ФОТ   |                                 |        |        | 71%=83%*0.85   | 87678,65  |
|                                    |                 | Сметная прибыль от ФОТ   |                                 |        |        | 52%=65%*0.8  | 64215,35  |
|                                    |                 | Всего с НР и СП  |                                 |        |        |  | 330933,24 |
| 4                                  | ТЕР13-06-004-01 | Обеспыливание поверхности (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)   | 1 м2 обеспыливаемой поверхности |        | 1541   | 19,27  | 29695,07  |
|                                    |                 | Затраты труда рабочих (ср 3)   | чел. час                        | 0,115  | 177,22 | 146,72   | 26001,72  |
| 1. 331305                          |                 | Пылесосы промышленные  | маш. час                        | 0,125  | 192,63 | 19,23  | 3704,27   |
|                                    |                 | Накладные расходы от ФОТ   |                                 |        |        | 69%=90%*(0.9*0.85)                                   | 17937,7   |
|                                    |                 | Сметная прибыль от ФОТ   |                                 |        |        | 48%=70%*(0.85*0.8)                                   | 12478,4   |
|                                    |                 | Всего с НР и СП  |                                 |        |        |  | 60111,17  |
| 5                                  | ТЕР12-01-016-02 | Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) | 100 м2 кровли                   |        | 15,41  | 4039,81  | 62253,47  |
|                                    |                 | Затраты труда рабочих (ср 3,2)   | чел. час                        | 3,22   | 49,62  | 150,33   | 7459,37   |
| 1. 400001                          |                 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т   | маш. час                        | 0,05   | 0,77   | 732,1  | 563,72    |
| 2. Счет на оплату № ВЛ3302-0000767 |                 | Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01   | т                               | 0,045  | 0,6935 | 78203,39   | 54234,05  |
|                                    |                 | Накладные расходы от ФОТ   |                                 |        |        | 92%=120%*(0.9*0.85)                                  | 6862,61   |
|                                    |                 | Сметная прибыль от ФОТ   |                                 |        |        | 44%=65%*(0.85*0.8)                                   | 3282,12   |
|                                    |                 | Всего с НР и СП  |                                 |        |        |  | 72398,2   |
| 6                                  | ТЕР12-01-002-09 | Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)   | 100 м2 кровли                   |        | 15,41  | 34094,34   | 525393,78 |
|                                    |                 | Затраты труда рабочих (ср 3,8)   | чел. час                        | 16,514 | 254,48 | 161,68   | 41144,33  |
|                                    |                 | Затраты труда машинистов   | чел. час                        | 0,25   | 3,85   |  |           |
| 1. 020129                          |                 | Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т  | маш. час                        | 0,1875 | 2,89   | 986,44   | 2850,81   |
|                                    |                 |  |                                 |        |        | 232,2  | 671,06    |



| 2   | 3   | 4                | 5      | 6      | 7                   | 8            |
|---|---|------------------|--------|--------|---------------------|--------------|
| 2. 021141                                       | Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т   | маш.час          | 0,0625 | 0,96   | 850,31              | 816,30       |
|   |   |                  |        |        | 232,2               | 222,91       |
| 3. 150401                                       | Горелки газопламенные   | маш.час          | 5,75   | 88,61  | 7,06                | 625,59       |
| 4. 400001                                       | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т  | маш.час          | 0,1125 | 1,73   | 732,1               | 1266,53      |
| 3   | 5. Счет на оплату № ВЛ3302-0000767 Технозласт ТКП сланец серый  | м2               | 114    | 1757   | 152,54              | 268012,78    |
| 3   | 6. Счет на оплату № ВЛ3302-0000767 Унифлекс ТПП   | м2               | 116    | 1788   | 110,17              | 196983,96    |
| 7. 101-2278                                     | Пропан-бутан, смесь техническая   | кг               | 29,94  | 461,4  | 29,86               | 13777,4      |
|   | Накладные расходы от ФОТ  |                  |        |        | 92%=120%*(0.9*0.85) | 38675,82     |
|   | Сметная прибыль от ФОТ  |                  |        |        | 44%=65%*(0.85*0.8)  | 18497,13     |
|   | Всего с НР и СП   |                  |        |        |                     | 582566,73    |
| 7   | ТЕР12-01-004-04 Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам без фартуков (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) | 100 м примыканий |        | 1,54   | 48698,63            | 74995,89     |
|   | Затраты труда рабочих (ср 3,6)  | чел.час          | 40,825 | 62,87  | 157,9               | 9927,17      |
|   | Затраты труда машинистов  | чел.час          | 0,8875 | 1,37   |                     |              |
| 1. 020129                                       | Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т   | маш.час          | 0,7625 | 1,17   | 986,44              | 1154,13      |
|   |   |                  |        |        | 232,2               | 271,67       |
| 2. 021141                                       | Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т   | маш.час          | 0,125  | 0,19   | 850,31              | 161,56       |
|   |   |                  |        |        | 232,2               | 44,12        |
| 3. 150401                                       | Горелки газопламенные   | маш.час          | 6,575  | 10,13  | 7,06                | 71,52        |
| 4. 400001                                       | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т  | маш.час          | 0,1875 | 0,29   | 732,1               | 212,31       |
| 3   | 5. Счет на оплату № ВЛ3302-0000767 Технозласт ТКП сланец серый  | м2               | 252    | 388,1  | 152,54              | 59200,77     |
| 6. 101-2278                                     | Пропан-бутан, смесь техническая   | кг               | 32,49  | 50,03  | 29,86               | 1493,9       |
| 7. 402-0004                                     | Раствор готовый кладочный цементный марки 100   | м3               | 0,51   | 0,7854 | 3529,37             | 2771,97      |
|   | Накладные расходы от ФОТ  |                  |        |        | 92%=120%*(0.9*0.85) | 9425,05      |
|   | Сметная прибыль от ФОТ  |                  |        |        | 44%=65%*(0.85*0.8)  | 4507,63      |
|   | Всего с НР и СП   |                  |        |        |                     | 88928,57     |
| 8   | ТЕРр58-20-5 Смена обделок из листовой стали, примыканий: к каменным стенам (без стоимости оцинк.стали)  | 100 м            |        | 4,246  | 10121,9             | 42977,59     |
|   | Затраты труда рабочих (ср 3)  | чел.час          | 65,21  | 276,88 | 146,72              | 40623,83     |
|   | Затраты труда машинистов  | чел.час          | 0,05   | 0,21   |                     |              |
| 1. 030954                                       | Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м  | маш.час          | 0,05   | 0,21   | 263,7               | 55,38        |
|   |   |                  |        |        | 232,2               | 48,76        |
| 2. 400001                                       | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т  | маш.час          | 0,03   | 0,13   | 732,1               | 95,17        |
| 3. 101-1805                                     | Гвозди строительные   | т                | 0,01   | 0,0425 | 51913,75            | 2206,33      |
|   | Накладные расходы от ФОТ  |                  |        |        | 71%=83%*0.85        | 28878,09     |
|   | Сметная прибыль от ФОТ  |                  |        |        | 52%=65%*0.8         | 21150,15     |
|   | Всего с НР и СП   |                  |        |        |                     | 93005,83     |
| 9   | ТЕРр69-15-1 Затаривание строительного мусора в мешки  | 1 т              |        | 17,853 | 229,78              | 4102,26      |
|   | Затраты труда рабочих (ср 1)  | чел.час          | 1,03   | 18,39  | 123,67              | 2274,29      |
| 1. 101-5983                                     | Мешки полипропиленовые (50 кг)  | шт.              | 20     | 357,1  | 5,12                | 1828,35      |
|   | Накладные расходы от ФОТ  |                  |        |        | 66%=78%*0.85        | 1500,92      |
|   | Сметная прибыль от ФОТ  |                  |        |        | 40%=50%*0.8         | 909,65       |
|   | Всего с НР и СП   |                  |        |        |                     | 6512,83      |
| 10  | ТССЦнр-01-01-01-041 Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную   | 1 т груза        |        | 17,853 | 366,72              | 6547,05      |
| 11  | ТССЦнр-03-21-01-050 Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 50 км I класс груза   | 1 т груза        |        | 17,853 | 213,05              | 3803,58      |
| Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах |   |                  |        |        |                     | 964229,34    |
| Накладные расходы                               |   |                  |        |        |                     | 218590,77    |
| Сметная прибыль                                 |   |                  |        |        |                     | 140830,09    |
| Итого по разделу 1                              |   |                  |        |        |                     | 1323650,2    |
| ИТОГИ ПО АКТУ:                                  |   |                  |        |        |                     |              |
| Итого прямые затраты по акту в текущих ценах    |   |                  |        |        |                     | 964 229,34   |
| Накладные расходы                               |   |                  |        |        |                     | 218 590,77   |
| Сметная прибыль                                 |   |                  |        |        |                     | 140 830,09   |
| Итого по акту:                                  |   |                  |        |        |                     |              |
| Итого   |   |                  |        |        |                     | 1 323 650,20 |
| В том числе:                                    |   |                  |        |        |                     |              |
| Основная заработная плата                       |   |                  |        |        |                     | 282 340,22   |
| Материалы                                       |   |                  |        |        |                     | 652 495,08   |
| Машины и механизмы                              |   |                  |        |        |                     | 29 394,04    |
| в том числе заработная плата машинистов         |   |                  |        |        |                     | 2 733,05     |
| Накладные расходы                               |   |                  |        |        |                     | 218 590,77   |
| Сметная прибыль                                 |   |                  |        |        |                     | 140 830,09   |
| НДС 18%   |   |                  |        |        |                     | 238 257,04   |
| ВСЕГО по акту                                   |   |                  |        |        |                     | 1 561 907,24 |



Составил: *Виды*  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: *Виды*  
(должность, подпись, расшифровка)